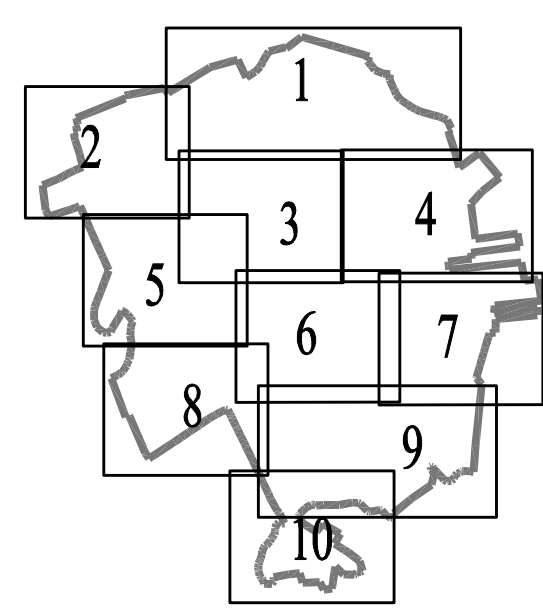


SITUACIJOS SCHEMA



LAPŲ IŠDĖSTYMAS



SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBA
- ESAMA SKLYPO RIBA
- PROJEKTUOJAMA SKLYPO RIBA
- NAIKINAMA SKLYPO RIBA
- REKOMENDUOJAMOS VAŽIAVIM -IŠVAŽIAVIM IŠ SKLYP VĪTOS (TIP STADUOJE PROJEKTUOJAMA PO VIEN VAŽIAVIM -IŠVAŽIAVIM KIEKVIENAM SKLYPUI)
- STATOM STATINI ZONA, UŽSTATYMO RIBA
- PAVIRŠINIO VANDENS TELKINIO APSAUGOS ZONA
- VANDENVIET S GRIEŽTO REŽIMO APSAUGOS JUOSTA 10 m
- VANDENVIET S II IR III REŽIMO APSAUGOS JUOSTA 50 m
- SAUGOMOS TERITORIJOS -DRAUSTINIAI
- KELIO APSAUGOS ZONA
- DUBYSOS REGIONINIS PARKAS
- PAVIRŠINIO VANDENS TELKINIO PAKRAN I APSAUGOS JUOSTA
- GRAIUNAMI STATINIAI

- 1 2 1 - GALIMI ŽEM S NAUDOJIMO B. DAI IR POB DŽIAI
- 3 4 2 - LEISTINAS PASTAT AUKŠTIS (METRAIS)
- 3 - LEISTINAS ŽEM S SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS
- 4 - LEISTINAS ŽEM S SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS
- n - sklypo numeris
- m - sklypo plotas, m²

PASTABOS:

1. Raseini r. sav., Pajoujuk sen., Kaulaki k., detalusis planas rengiamas vadovaujantis Raseini rajono savivaldybės tarybos 2011 m. balandžio 7 d. sprendimu Nr. (11) TS-98 "D I Kaulaki k. teritorijai detalij plan rengimo", 2011 m. balandžio 7 d. Raseini rajono savivaldybės administracijos direktor s Aurelijos Ložyt s patvirtinta Planavimo uždovojimo Planavimo s lygomis išduotomis Kaulaki kaimo detaliojo plano rengimui.
2. Pagrindiniai Kaulaki detaliojo plano tikslai:
  - detalizuoti Raseini rajono savivaldybės teritorijos bendrajame plane nustatytus planuojamos teritorijos tvarkymo ir naudojimo reikalavimus;
  - suformuoti planuojamos teritorijos vystymo erdvin koncepcij , nustatyti teritorijos tvarkymo, naudojimo ir apsaugos prioritetus, teritorijos funkcines zonas, nurodant jas teritorijos ineguotum ir (ar) jos ypatumus;
  - tobulinti istoriškai susiformavusius urbanistini strukt r bei formuoti architekt rin erdvin ir estetini kompozicij , išsaugant vertingus architekt rinius statinius (kompleksus);
  - numatyti esam inžinerini tinkl strukt ros renovacij (taikant naujas technologijas energijos ištekli mažinimui, jos gamybos ir tiekimo s naud sumžinimui);
  - gerinti ir pl toti susisiekimo komunikacijas, kaip ršli tinkl ;
  - numatyti gyvenimo ir aplinkos kokyb gerinan ias priemones, formuoti bendrojo naudojimo bei apsaugini zeldyni sistem ;
  - pl toti socialini infrastrukt r , skatinant investicijas gyvenamosios vietos s socialiniam, ekonominiam vystymui.
3. Detalusis planas neprieštarauja Raseini rajono bendrojo plano sprendiniams.
4. Detaliojo plano galiojimo riba sutampa su esamomis planuojamoje teritorijoje esan omis sklyp ribomis. Greitimos teritorijos, esan ios už detaliojo plano ribos, šiam br žinyje n ra reglamentuojamos, o sprendiniai yra rekomendacinio pob džio. Formuojam sklyp taškai - koordinuoti. Sklyp tašk koordinat s, plotai ir kili išmatavimai pateikiami metrais.
5. Detaliojo plano teritorijos tvarkymo režimo pagrindini sprendini aprašomoji lentel (su sklyp koordinat mi, sklyp plotais, naudojimo b. dais, pob džiais ir kita informacija) pateikta Detaliojo teritorij planavimo dokumento priede Nr. 1.
6. važiavim -išvažiavim vietas sklypus tikslini technio projekto metu.
7. Projektiniai sprendiniai žiniatinkamys statini esminiai reikalavim "Gaistin sauga" nuostatas, primami vadovaujantis LR teis s aktais technini projekt rengimo stadijoje. Priešgaisriniai atstumai bei privažiavimai sprendiniams technini projekt rengimo stadijoje atsižvelgiant statinio gabaritais.
8. Numatytos bei išskirtos žem s juostos inžineriniams komunikaciniams koridoriams. Inžinerini tinkl bei komunikacij pl tr Kaulaki kaimo teritorijoje detalizuoti technini projekt rengimo stadijoje pagal atsaking institucij išduotas s lygas.
9. Vykdomi veiki sklypuose vadovautis LR Vyriausyb s nutarimu 1992-05-12 Nr. 343 "D I specialij žem s ir miško naudojimo s lyg patvirtinimo" (aktuali redakcija).
10. Statiniai sklypuose turi b ti išd storni taip, kad neb i pažeisti greitimi sklyp savinink ar naudotoj teis ti interesai. Statiniai iki 8,5 m aukš io atitraukiami ne mažiau kaip 3,0 m nuo sklypo ribos. Aukštesniems statiniams šis atstumas didinamas 0,5 m kiekvienam papildomam statinio aukš io metrui. Šis atstumas gali b ti sumažintas, jei gautas greitimo sklyp savininko sutikimas raštu.
11. Sklypo H40468 sprendiniai nekei iam - vadovautis "1,3 ha ploto žem s sklypo suformavimas Dubysos regioninio parko lankytoj centro statybai laisvos valstybin s žem s fonoje žem ie esan ioje Raseini r. sav., Pajoujuk sen., Kaulaki k., prie Dubysos ir Lioliugos gatvi sankryžos" detaliojo plano sprendiniams.
12. Žem s sklypo R30259 detaliojo plano sprendinys - pakeisti pagrindini tikslin žem s naudojimo paskirtis žem s kio paskirties žem s kitos paskirties žem s (naudojimo b. dais - gyvenamosios teritorijos, sigalios pastatijos 5 met apibovimui pagal Z I statym n keičiasi pagrindini s tikslin s žem s naudojimo paskirties (apbrojimas galioja nuo 2009-02-03).
13. Planuojamoje teritorijoje esan i inžinerin s infrastrukt ros tinkl apsaugos zonos bei servituoti pateikti esan i infrastrukt ros ir susisiekimo br žinyje. Inžinerin s infrastrukt ros ir susisiekimo br žinys yra neatsiejamas nuo Kaulaki kaimo detaliojo plano pagrindinio br žinio.
14. Gyvenviet s gatvi tinklo sklypas RKT nagrin jamas tik planuojamos teritorijos ribose.
15. Pakrant s apsaugos juostose nutudytose užstatymo zonose leidžiamas tik esam statini rekonstravimas, nedidinant užstatymo ploto.
16. Numa ius kin veiki turi b ti atliekamos poveikio aplinkai vertinimo proced ros, vadovaujantis LR Planuojamos kin s veiklos poveikio aplinkai vertinimo satatmu (galiojanti, aktuali redakcija).
17. Rengiant techninius projektus atsižvelgti sklypuose esan ias miško naudmenas pagal Valstybin s mišk tarnybos kadastro duomenis.
18. Esamos pramon s mon s sanitarini apsaugos zona nustatyta vadovaujantis projektu: "Žem s sklypo rib suformavimo, sklypo naudojimo reglament nustatymo granuli granuli gamybai Kaulaki k., Pajoujuk sen., Raseini rajone detalusis planas", parengto 2003 m. sprendiniais.

Eil. Nr.	stajos pavadinimas	Sutiksl. data	Sutikslintojo pareigos,pavard	Parasas	Pastabos
1	UAB "Raseini vandens"	2012-11-28	V. Paulius	parasas	11 lap
2	AB "LESTOY" Raseini miško eksploatavimo grup	2012-11-28	S. Kapulis	parasas	11 lap
3	AB "TEO.LT" Raseini klient aptarnavimo grup	2012-11-28	R. V. Kankas	parasas	11 lap
4	UAB "Raseini Silumos tinklai"	2012-11-28	P. Judickis	parasas	11 lap
5	Raseini rajono savivaldybės administracijos, ekonomikos ir kio departamento, žem s kio ir kaimo pl toros skyrius	2012-11-28	V. Bačys	parasas	11 lap

Aukš i sistema - Balijosa	Koordinat i sistema - LKS94	Uždovojimo akcin bendrov
P. Pucinas	V. Pavand	"KAUNO INŽINERINIAI TVYRIN JIMAI"
Gen. direktorius J. Grimas		
Vykdytojai J. Zemelis		
E. Juras, M. Vygasius		
S. Pampais		
A. Kauraitien		
N. H. Jakien		
Br žinys		
Toponotruška	Mastelis	Mark
	1:1000	92
		11
		11
		2012.10

Atestato Nr.	Projektuojamos: VANDENS PROJEKTAI	Statinys pavadinimas:
5687	Žem n g. 139, LT-09120, Vilnius	Katauski ir Kaulaki k. teritorij detalieji planai
	Pareigos Vardas,pavard	Parglas Data
A1221	PV.Arch. M. Jamantas	2012/13
24904	PV V. ekauskait	2012/13
	Inž. A. Deren i t	2012/13
Projektavimas	Užsakovas: Raseini rajono savivaldybės administracija	Žymos: VP-12-618.1-DTP/2-PB.07
DTP		M LAPAS LAP
		1:1000 7 10

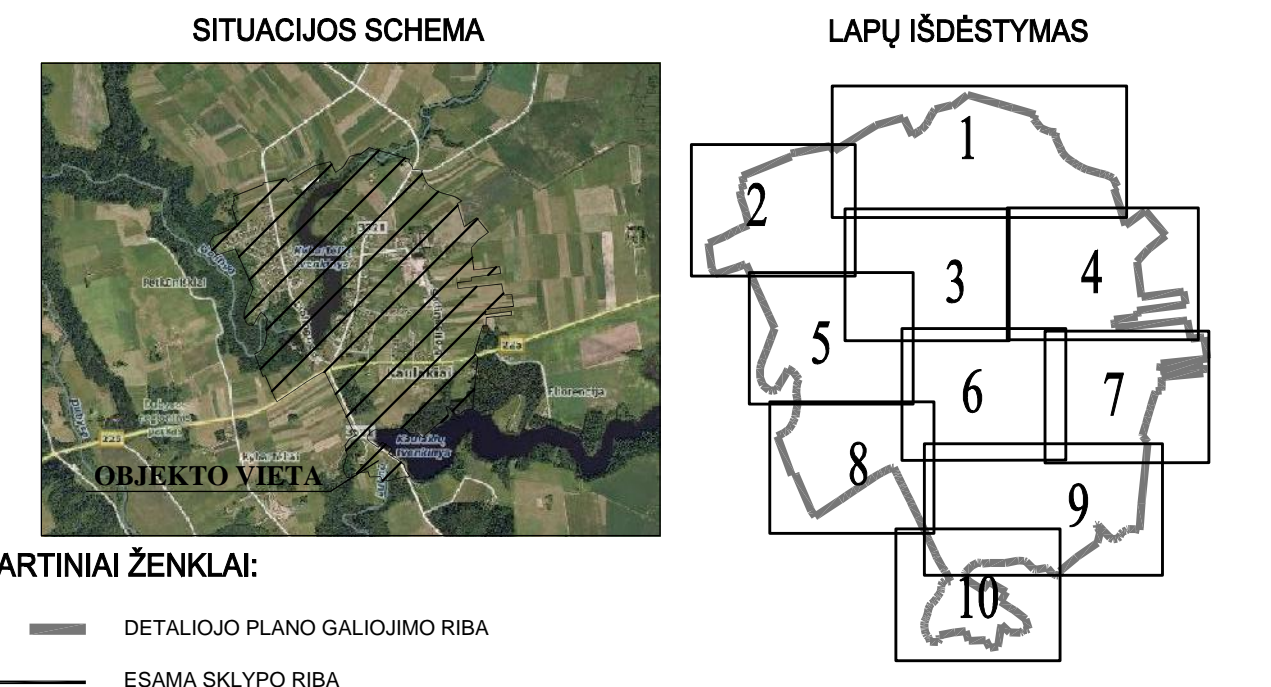
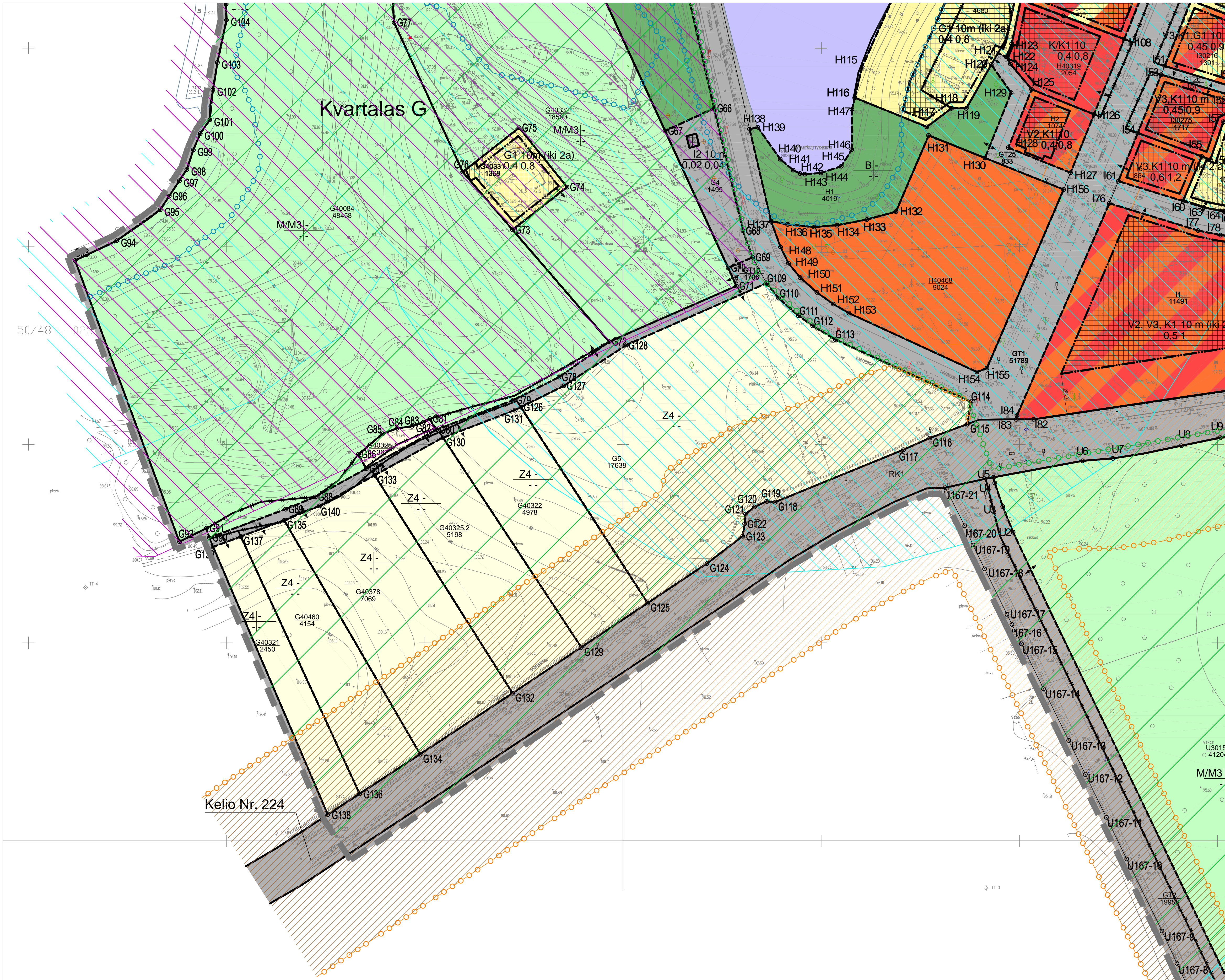
- TERITORIJOS REGLAMENTAS:**  
Naudojimo b. dais Z - žem s kio paskirties žem  
Naudojimo pob. d. Z4 - kiti žem s kio paskirties sklypai
- TERITORIJOS REGLAMENTAS:**  
Naudojimo b. dais G - gyvenamosios teritorijos  
Naudojimo pob. d. G1 - vienbu i ir dvibu i gyvenam j pastat statybos
- TERITORIJOS REGLAMENTAS:**  
Naudojimo b. dais I - inžinerin s infrastrukt ros teritorijos  
Naudojimo pob. d. I2 - susisiekimo inžinerini tinkl koridoriai

- TERITORIJOS REGLAMENTAS:**  
Naudojimo b. dais K - komercin s paskirties objekt teritorijos  
Naudojimo pob. d. K1 - prekybos, paslaug ir pramon objekt statybos  
Naudojimo pob. d. K3 - degalini ir autoservis statini statybos
- TERITORIJOS REGLAMENTAS:**  
Naudojimo b. dais R - rekreacin s teritorijos  
Naudojimo pob. d. R1 - ligalaini (stacionarus) poilsio pastat statybos  
Naudojimo pob. d. R2 - trumpalaikio poilsio pastat statybos
- TERITORIJOS REGLAMENTAS:**  
Naudojimo b. dais V - visuomenin s paskirties teritorijos  
Naudojimo pob. d. V1 - administracin s paskirties pastat statybos  
Naudojimo pob. d. V2 - religin s paskirties pastat statybos  
Naudojimo pob. d. V3 - mokslo, kult ros, sporto ir gydymo pastat bei statini statybos

- TERITORIJOS REGLAMENTAS:**  
Naudojimo b. dais M - mišk kio paskirties žem  
Naudojimo pob. d. M3 - apsaugini mišk sklypai  
M4 - kini mišk sklypai
- TERITORIJOS REGLAMENTAS:**  
Naudojimo b. dais P - pramon s ir sandeliavimo objekt teritorijos  
Naudojimo pob. d. P1 - pramon s ir sand. liavimo moni statybos
- TERITORIJOS REGLAMENTAS:**  
Naudojimo b. dais B - bendro naudojimo (miest , miesteli) ir kaim ar savivaldybės bendro naudojimo teritorijos  
Naudojimo pob. d. B3 - urbanizuot teritorij vieš j erdvi

- TERITORIJOS REGLAMENTAS:**  
Naudojimo b. dais H - vandens kio paskirties žem  
Naudojimo pob. d. H2 - rekreaciniai vandens telkiniai  
H4 - kiti vandens kio paskirties žem s sklypai
- TERITORIJOS REGLAMENTAS:**  
Pagrindini tikslin žem s naudojimo paskirtis - kitos paskirties žem .

Armanas Mochus



**SUTARTINIAI ŽENKLAI:**

- DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBA
- ESAMA SKLYPO RIBA
- - - PROJEKTUOJAMA SKLYPO RIBA
- NAIKINAMA SKLYPO RIBA
- x — x — REKOMENDUOJAMOS VAŽIAVIM -IŠVAŽIAVIM IŠ SKLYP VIETOS TIP STANDUOJE PROJEKTUOJAMA PO VIEN VAŽIAVIM -IŠVAŽIAVIM KIEKVIENAM SKLYPUI)
- STATOM STATINIŲ ZONA, UŽSTATYMO RIBA
- PAVIRŠINIO VANDENS TELKINIO APSAUGOS ZONA
- VANDENVIET S GRIEŽTO REŽIMO APSAUGOS JUOSTA 10 m
- VANDENVIET S II IR III REŽIMO APSAUGOS JUOSTA 50 m
- SAUGOMOS TERITORIJOS -DRAUSTINIAI
- KELIO APSAUGOS ZONA
- DUBYSOS REGIONINIS PARKAS
- PAVIRŠINIO VANDENS TELKINIO PAKRANĖ APSAUGOS JUOSTA
- GRIUANAMI STATINIAI

- 1 2 1 - GALIMI ŽEM S NAUDOJIMO B DAI IR POB DŽIAI  
 3 4 2 - LEISTINAS PASTAT AUKŠTIS (METRAIS)  
 3 - LEISTINAS ŽEM S SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS  
 4 - LEISTINAS ŽEM S SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS
- n - sklypo numeris  
 m - sklypo plotas, m²

- PASTABOS:**
1. Raseini r. sav., Pajūjuk sen., Kaulaki k., detalusis planas rengiamas vadovaujantis Raseini rajono savivaldybės 2011 m. balandžio 7 d. sprendimu Nr. (11) TS-98 "D 1 Kaulaki Kaulaki k. teritorijai detali j ir Lyduv n. belygalos mst. teritorij bendr j plan rengimo"; 2011 m. balandžio 7 d. Raseini rajono savivaldybės administracijos direktor s Aurelijos Ložyt s patvirtinta Planavimo uždutimi: Planavimo s lygomis išduotomis Kaulaki kaimo detaliojo plano rengimui.
  2. Pagrindiniai Kaulaki detaliojo plano tikslai:
    - detalizuoti Raseini rajono savivaldybės s teritorijos bendrajame plane nustatytus planuojamos teritorijos tvarkymo ir naudojimo reikalavimus;
    - suformuoti planuojamos teritorijos vystymo erdvin koncepcij , nustatyti teritorijos tvarkymo, naudojimo ir apsaugos prioritetus, teritorijos funkcines zonas, nurodant jas teritorijos integruotum ir (ar) jos ypatumus;
    - tobulinti istoriškai susiformavusį urbanistin strukt r bei formuoti architekt rin erdvin ir estetin kompozicij , išsaugant vertingus architekt rinus statinius (kompleksus);
    - numatyti esam inžinerini tinkl strukt ros renovacij (taikant naujas technologijas energijos ištekli mažinimui, jos gamybos ir tiekimo s naud sumazinimui);
    - gerinti ir pl toti susisiekimo komunikacijas, kaip ršl tinkl ;
    - numatyti gyvenimo ir aplinkos kokyb gerinamias priemones, formuoti bendrojo naudojimo bei apsaugin želdyn sistem ;
    - pl toti socialin infrastrukt r , skatinant investicijas gyvenamosios vietos s socialiniam, ekonominiam vystymui.
  3. Detalusis planas neprieštarauja Raseini rajono bendrajame plane nustatytiems planuojamos teritorijos tvarkymo ir naudojimo reikalavimams.
  4. Detaliojo plano galiojimo riba sutampa su esanomis planuojamoje teritorijoje esan lomis sklyp ribomis. Gretimoms teritorijoms, esan lom už detaliojo plano ribos, šiam br žinyje n ra reglamentuojamos, o sprendiniai yra rekomendacinio pob džio. Formuojam sklyp taškai - koordinuoti. Sklyp tašk koordinat s, plotai ir kiti išmatavimai pateikiami metrais.
  5. Detaliojo plano teritorijos tvarkymo reimo pagrindini sprendini aprašomoji lentel (su sklyp koordinat mi, sklyp plotais, naudojimo b dais, pob džiais ir kita informacija) pateikta Detaliojo teritorij planavimo dokumento priede Nr. 1.
  6. Važiavim -išvažiavim vietos sklypus tikslinti techninio projekto metu.
  7. Projektiniai sprendiniai: užtikrinantys statini esmini reikalavim "Gaisrin sauga" nuostatas, priimami vadovaujantis LR teis s aktais technini projekt rengimo stadijoje. Priešgaisriniai atstūmimai bei privažiavimai sprendiniais technini projekt rengimo stadijoje atsižvelgiant statinio gabaritams.
  8. Numatytos bei išskirtos žem s juostos inžineriniams komunikaciniams koridoriams. Inžinerini tinkl bei komunikacij pl tr Kaulaki kaimo teritorijoje detalizuoti technini projekt rengimo stadijoje pagal atsaking institucij išduotas s lygas.
  9. Vykdyti veiki sklypuose vadovautis LR Vyriausybės s nutarimu 1992-05-12 Nr. 343 "D I special j žem ir miško naudojimo s lyg patvirtimo (aktuali redakcija).
  10. Statiniai sklypuose turi b ti išd stomi taip, kad neb t pažeisti gretim sklyp savinink ar naudotoj teis ti interesai. Statiniai iki 8,5 m aukš lo atitrūkiami ne mažiau kaip 3,0 m nuo sklypo ribos. Aukštesniegs statiniam s atstumas didinamas 0,5 m kiekvienam papildomam statinio aukš lo metrui. Sis atstumas gali b ti sumažintas, jei gautas gretim sklypo savininko sutikimas raštu.
  11. Sklypo H40468 sprendiniai nekei iam - vadovautis "1,3 ha ploto žem s sklypo suformavimas Dubysos regioninio parko lanktyje, centro statybai laisvos valstybin s žem s gvyvenamosios teritorijos), sigalios pasibaigus 5 met apibūrinimui pagal Z I statym nekėisti pagrindini s tikslin s žem s naudojimo paskirties (apribojimas galioja nuo 2009-02-03).
  13. Planuojamoje teritorijoje esan i inžinerin s infrastrukt ros tinkl apsaugos zonos bei senuitai pateikti inžinerin s infrastrukt ros s susisiekimo br žinyje. Inžinerin s infrastrukt ros s susisiekimo br žinys yra neatsiejamas nuo Kaulaki kaimo detaliojo plano pagrindinio br žinio.
  14. Gyvenviet s gatvi tinklo sklypas RK1 nagrin jamas tik planuojamos teritorijos ribose.
  15. Pakrant s apsaugos juostose užstatymo zonose leidžiamas tik esam statini rekonstravimas, nedidinant užstatymo ploto.
  16. Numa ius kin veiki turi b ti atliekamos poveikio aplinkai vertinimo proced ros, vadovaujantis LR Planuojamos kin s veiklos poveikio aplinkai vertinimo satatymu (galiojanti, aktuali redakcija).
  17. Rengiant techninius projektus atsižvelgti sklypuose esan ias miško naudmenas pagal Valstybin s mišk tarnybos kadastr duomenis.
  18. Esamos pramon s mon s sanitarin apsaugos zona nustatyta vadovaujantis projektu: "Žem s sklypo rib suformavimo, sklypo naudojimo reglame nustatymo pjuven granuli gamybai Kaulaki k., Pajūjuk sen., Raseini rajone detalusis planas", parengto 2003 m. sprendiniais.

POŽEMINIŲ KOMUNIKACIJŲ PLANO PILNUMAS PATIKRINTAS IR SUDERINTAS ŠIOSE ORGANIZACIJOSE:

eil. Nr.	stadijos pavadinimas	Sutikl. data	Sutikslintojo pareigos, pavard	Parasas	Pastabos
1	UAB "Raseini vandens"	2012-11-28	V. Pauilas	parasas	11 lap
2	AB "LETO" Raseini tinklo eksploatavimo grup	2012-11-28	S. Kapulias	parasas	11 lap
3	AB "TEO LT" Raseini klient aptarnavimo grup	2012-11-28	R. V. Kauskas	parasas	11 lap
4	UAB "Raseini silumos tinklai"	2012-11-28	P. Judickis	parasas	11 lap
5	Raseini rajono savivaldybės administracijos, ekonomikos ir kio departamento, žem s kio ir kaimo pl toros skyrius	2012-11-28	V. Bacyis	parasas	11 lap

Aukš i sistema - Balijoj koordinat i sistema - LKS94

Planuotoj: V. Povand

Gen. direktorius: J. Geras

Vykdytojai: J. Ziemelis, E. Jurkus, M. Vygamis, S. Pumpaitis

Braiž: A. Kairaitienė

Koregavo: Br žinys

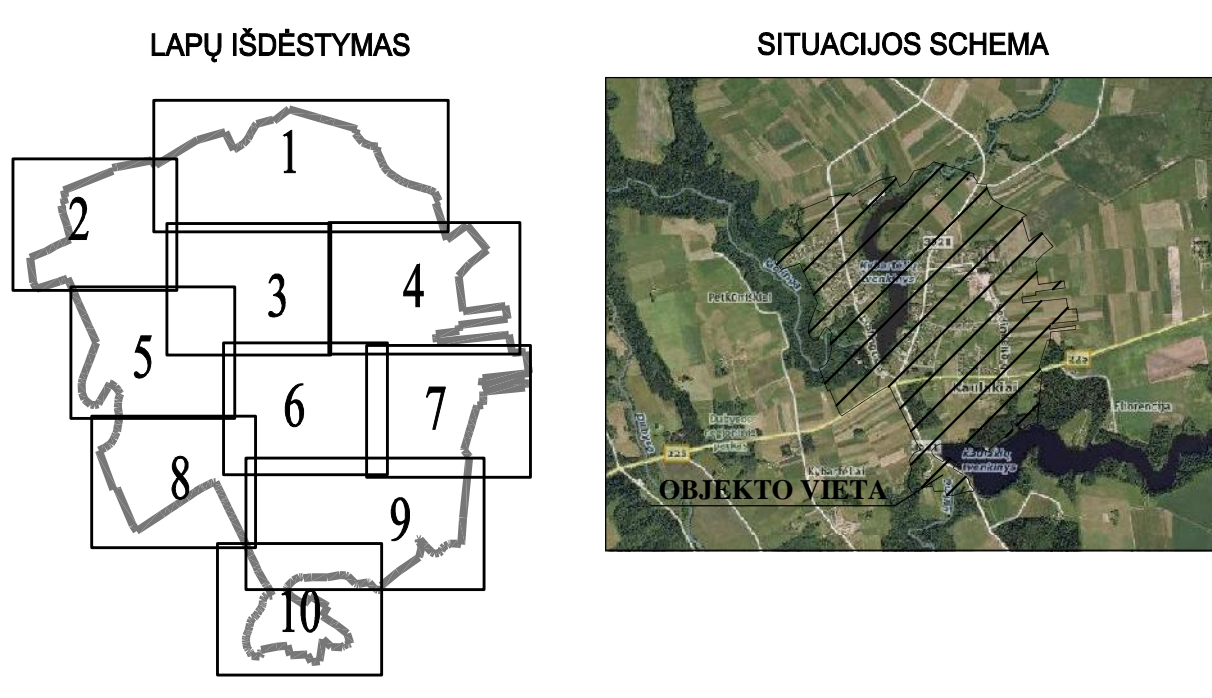
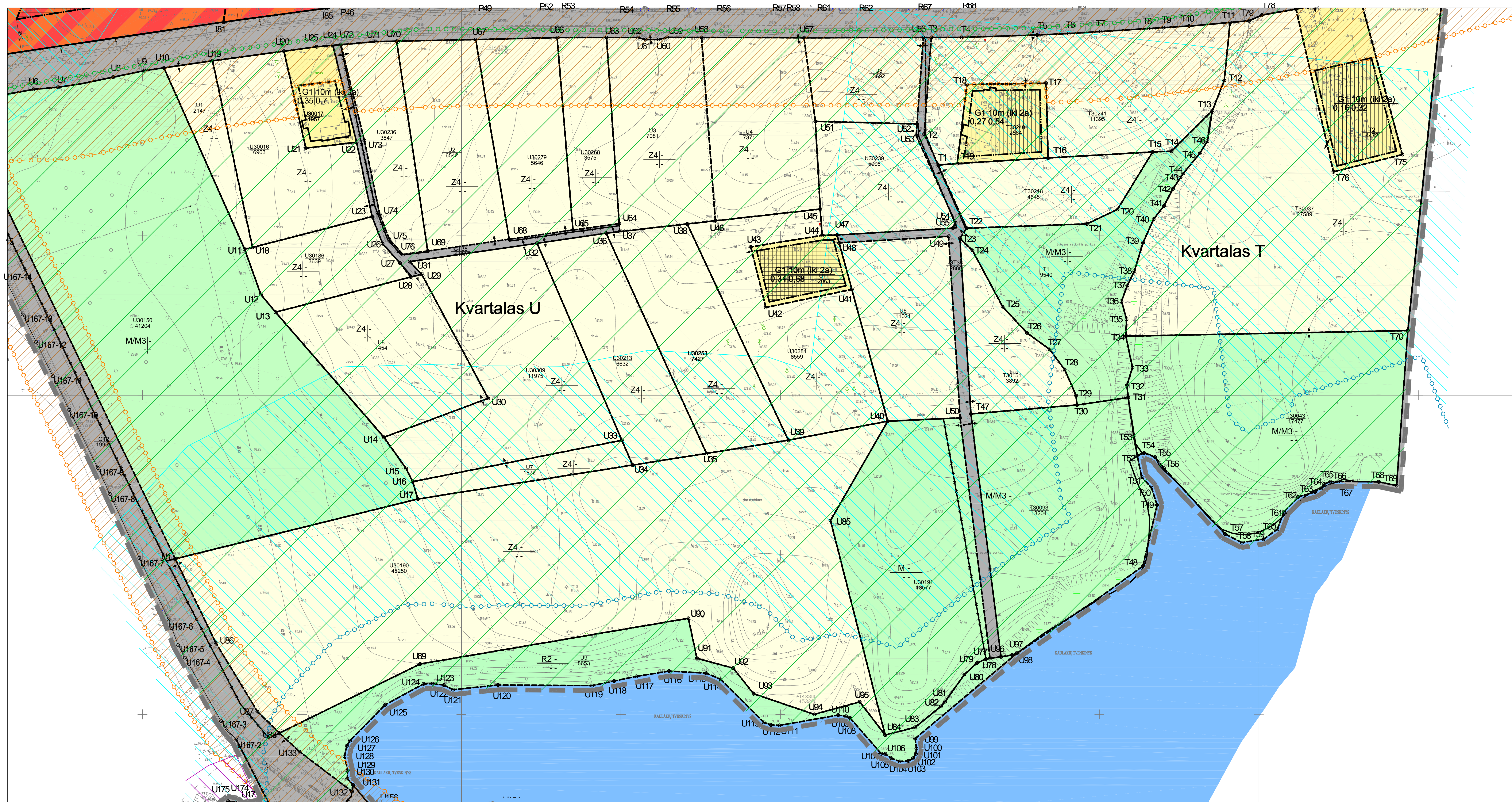
Užsakovas: UAB "Vandens projektai"

Topografinė: 1:1000

Derinimo išrašas teisingas: Projekto vadov V. ekauskait

<p><b>TERITORIJOS REGLAMENTAS:</b>            Naudojimo b das Z - žem s kio paskirties žem            Naudojimo pob dis Z4 - kiti žem s kio paskirties sklypai</p>	<p><b>TERITORIJOS REGLAMENTAS:</b>            Naudojimo b das K - komercin s paskirties objekt teritorijos            Naudojimo pob dis K1 - prekybos, paslaug ir pramon objekt statybos            Naudojimo pob dis K3 - degalin ir autoservis statini statybos</p>	<p><b>TERITORIJOS REGLAMENTAS:</b>            Naudojimo b das M - mišk kio paskirties žem            Naudojimo pob dis M3 - apsaugini mišk sklypai            Naudojimo pob dis M4 - kini mišk sklypai</p>	<p><b>TERITORIJOS REGLAMENTAS:</b>            Naudojimo b das H - vandens kio paskirties žem            Naudojimo pob dis H2 - rekreaciniai vandens telkiniai            Naudojimo pob dis H4 - kiti vandens kio paskirties žem s sklypai</p>
<p><b>TERITORIJOS REGLAMENTAS:</b>            Naudojimo b das G - gyvenamosios teritorijos            Naudojimo pob dis G1 - vienbuti ir dvibu j gyvenam j pastat statybos</p>	<p><b>TERITORIJOS REGLAMENTAS:</b>            Naudojimo b das R - rekreacin s teritorijos            Naudojimo pob dis R1 - ilgalaikio (stacionaraus) poilsio pastat statybos            Naudojimo pob dis R2 - trumpalaikio poilsio pastat statybos</p>	<p><b>TERITORIJOS REGLAMENTAS:</b>            Naudojimo b das P - pramon s ir sandėliavimo objekt teritorijos            Naudojimo pob dis P1 - pramon s ir sand liavimo moni statybos</p>	<p><b>TERITORIJOS REGLAMENTAS:</b>            Naudojimo b das B - bendro naudojimo (miest , miesteli ir kaim ar savivaldybi bendro naudojimo) teritorijos            Naudojimo pob dis B3 - urbanizuot teritorij vies j erdvi</p>
<p><b>TERITORIJOS REGLAMENTAS:</b>            Naudojimo b das I - inžinerin s infrastrukt ros teritorijos            Naudojimo pob dis I2 - susisiekimo ir inžinerini tinkl koridoriams</p>	<p><b>TERITORIJOS REGLAMENTAS:</b>            Naudojimo b das V - visuomenin s paskirties teritorijos            Naudojimo pob dis V1 - administracin s paskirties pastat statybos            Naudojimo pob dis V2 - religin s paskirties pastat statybos            Naudojimo pob dis V3 - mokslo, kult ros, sporto ir gydyimo pastat bei statini statybos</p>	<p><b>TERITORIJOS REGLAMENTAS:</b>            Naudojimo b das B - bendro naudojimo (miest , miesteli ir kaim ar savivaldybi bendro naudojimo) teritorijos            Naudojimo pob dis B3 - urbanizuot teritorij vies j erdvi</p>	<p><b>TERITORIJOS REGLAMENTAS:</b>            Naudojimo b das B - bendro naudojimo (miest , miesteli ir kaim ar savivaldybi bendro naudojimo) teritorijos            Naudojimo pob dis B3 - urbanizuot teritorij vies j erdvi</p>

Atestato Nr.	Projektuotojas	Sutarties pavadinimas
5687	<b>VANDENS PROJEKTAI</b> Žem n g. 139, LT-09120, Vilnius	Katauski ir Kaulaki k. teritorij detalieji planai
Al221	PV Arch. M. Jamanas	Objekto pavadinimas: Kaulaki detalusis teritorijos planas
24904	PV V. ekauskait Inž. A. Deren i t	Br žinys: Kaulaki kaimo detaliojo plano pagrindinis br žinys
Projektavimas	Užsakovas: Raseini rajono savivaldybės administracija	Žinym: VP-12-618.1-DTP/2-PB.08
DTP	M LAPAS LAP	1:1000 8 10



- SUTARTINIAI ŽENKLAI:**
- DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBA
  - - - ESAMA SKLYPO RIBA
  - - - - - PROJEKCUJAMA SKLYPO RIBA
  - - - - - NAIKINAMA SKLYPO RIBA
  - REKOMENDUOJAMOS VAŽIAVIM ŪŠVAŽIAVIM IŠ SKLYP VĖTOS (TP STADIJOJE PROJEKCUJAMA PO VIEN VAŽIAVIM ŪŠVAŽIAVIM KIEKVIENAM SKLYPUI)
  - STATOM STATINI ZON ŪZSTATYMO RIBA
  - PAVIRŠINIO VANDENS TĖKINIO APSAUGOS ZONA
  - VANDENVĖT S GRĖIOTO RĖŽIMO APSAUGOS JUOSTA 10 m
  - VANDENVĖT S II R RĖŽIMO APSAUGOS JUOSTA 50 m
  - SAUGOMOS TERITORIJOS - DRAUSTINAI
  - KELIO APSAUGOS ZONA
  - DUBYSOS REGIONINIS PARKAS
  - PAVIRŠINIO VANDENS TĖKINIO PAKRAN I APSAUGOS JUOSTA
  - GRAIUJAMI STATINIAI
- 1 2 3 4**
- 1 - GALIMI ŽEM S NAUDOJIMO B DAI IR POB DŽIAI
  - 2 - LEISTINAS PASTAT ŪKŪKSTIS (METRAIS)
  - 3 - LEISTINAS ŽEM S SKLYPO ŪZSTATYMO TANKUMAS
  - 4 - LEISTINAS ŽEM S SKLYPO ŪZSTATYMO INTENSIVYMAS
- n m**
- n - sklypo numeris
  - m - sklypo plotas, m<sup>2</sup>

**PASTABOS:**

- Rasini ir sav. Paoguk sen. Kaulaki k. detalusis planas rengiamas vadovaujantis Raseini rajono savivaldybės tarybos 2011 m. balandžio 7 d. sprendimu Nr. (1.1) TS-98 "D I Kaulaki K. teritorijai detali ir Lyduv n. bėtygalos miest teritorijai planavimui", 2011 m. balandžio 7 d. Raseini rajono savivaldybės administracijos direktoriaus nurodymu Lėvyt s patvirtinta Planavimo uždaviniai; Planavimo s lygomis išduotomis Kaulaki kaimo detaliojo plano rengimui.
- Pagrindiniai Kaulaki detaliojo plano tikslai:
  - detaliojo Raseini rajono savivaldybės s teritorijos bendrajame plane nustatytus planuojamos teritorijos tvarkymo ir naudojimo reikalavimus;
  - suformuoti planuojamos teritorijos vystymo erdvin. koncepcij. nustatyti teritorijos tvarkymo naudojimo ir apsaugos prioritetus, teritorijos funkcines zonas, nurodant jas teritorijos integruotum ir (ar) jos ypatumus;
  - tobulinti istoriškai susiformavusius urbanistinius strukt. ir bei formuoti architekt. rin erdvin ir estetini kompozicij. išsaugant vertingus architekt. rinius statinius (kompleksus);
  - numatyti esam. inžinerini. tinkl. strukt. ros renovacij. (taikant naujas technologijas energijos ištekli. mažinimui, jos gamybos ir tiekimo s naud. sumažinimui);
  - gerinti ir pl. toli susisiektinio komunikacijos, kaip rsi. tinkl.
  - numatyti gyvenimo ir aplinkos kokyb. gerinan. ias priemones, formuoti bendrojo naudojimo bei apsaugini. žydym. sistem.
  - pl. toli socialini. infrastrukt. r. skatinant investicijas gyvenamosios vietos s socialiniam, ekonominiam vystymui.
- Detalusis planas neprieštarauja Raseini rajono bendrojo plano sprendiniams.
- Detaliojo plano galiojimo riba sutampa su esamos planuojamoje teritorijoje esan. iomis sklyp ribomis. Greitimos teritorijos, esan. tos Ūz detaliojo plano ribos, siame br. žinyje n. ra reglamentuojamos, s sprendiniai yra rekomenduojami pob. džio. Formuojami sklyp. taskai - koordinuoti. Sklyp. task. koordinat. s. plotai ir kiti išimtinai pateikiami metrais.
- Detaliojo plano teritorijos tvarkymo reimo pagrindini. sprendini. aprašomi lentel. (su sklyp koordinat. mi. sklyp. plotais, naudojimo b. dais, pob. džiais ir kita informacija) pateikta Detaliojo teritorij. planavimo dokumento priede Nr. 1.
- vadovim. Ūšvažiam. vietos sklypus tikslinti techninio projekto metu.
- Projektiniai sprendiniai, Ūztkirintys statini. esmini reikalavim. "Gaisrin. sauga" nuostatas, priimami vadovaujantis LR teis. s aktais technini. projekt. rengimo stadijoje. Priešgaisriniai atstamai bei privaziniai spondriniai technini. projekt. rengimo stadijoje atsižvelgiant statinio gabaritais.
- Numatytos bei išskirtos žem. s juostos inžineriniams komunikaciniams koridoriams. Inžinerini. tinkl. bei komunikacij. pl. r. Kaulaki kaimo teritorijoje detalizuoti technini. projekt. rengimo stadijoje pagal atsaking. institucij. išduotas s lygas.
- Vykstanti veliki. sklypuose vadovautis LR Vyriausyb. s nutarimu 1992-05-12 Nr. 343 "D I specialii. žem. s ir miško naudojimo s ygy. Ūšvirinimo" (aktuali redakcija).
- Statiniai sklypuose turi b. ti išd. stomi taip, kad neb. t. pažeisti gretim. sklyp. savinink. ar naudotoj. teis. ti interesai. Statiniai kv. 8,5 m aukš. io atitaukiami ne mažiau kaip 3,0 m nuo sklypo ribos. Aukštesniamis statinams sis atstumas didinamas 0,2 m kiekvienam papildomam statinio aukš. io metru. Sis atstumas gali b. ti sumažintas, jei gautas gretim. sklypo savininko sutikimas raštu.
- Sklypo H40468 sprendiniai nekei. iami - vadovautis "1,3 ha ploto žem. s sklypo suformavimas Dubysos regioninio parko linkyktij. centro statybai laisvos valstybės s žem. s fondo žem. ju. esan. loje Raseini r. sav. Paoguk sen. Kaulaki k. prie Dubysos ir Liudingo gatvi. sankryžos" detaliojo plano sprendiniams.
- Žem. s sklypo R30259 detaliojo plano sprendinys - pakeisti pagrindini. tikslini. žem. s naudojimo paskirt. Ū žem. s kio paskirties žem. s kitos paskirties žem. (naudojimo b. dais - gyvenamosios teritorijos), sigalios pasibaigus s met. apribojimui pagal ž. L. statym. nekeisti pagrindini. tikslini. žem. s naudojimo paskirties naudojimos galioja nuo 2009-02-03.
- Planuojamoje teritorijoje esan. i inžinerini. s infrastrukt. ros tinkl. apsaugos zonos bei servituoti pateikti inžinerini. s infrastrukt. ros s susisiektinio br. žinyje. Inžinerini. s infrastrukt. ros ir susisiektinio br. žinyje yra neatsejamas nuo Kaulaki kaimo detaliojo plano pagrindinio br. žinio.
- Gyvenviet. s gatvi. tinklo sklypas RK1 nagrin. jama tik planuojamos teritorijos ribose.
- Numa. iuz kin. veikt. turi b. ti atliekamos poveikio aplinkai vertinimo proced. ros, vadovaujantis LR Planuojamos. kin. s veiklos poveikio aplinkai vertinimo statymu (galiojanti, aktuali redakcija).
- Reikiant techninius projektus atsižvelgti. sklypuose esan. ias miško naudenmas pagal Valstybin. s mišk. tarnybos kadaistro duomenis.
- Esamos pramon. s mon. s sandarin. apsaugos zona nustatyta vadovaujantis projektu: "Žem. s sklypo rib. suformavimo, sklypo naudojimo reglament. nustatymo pljuven. granuli. gamybai Kaulaki k., Paoguk sen., Raseini rajone detalusis planas", parengto 2003 m. sprendiniais.

- |  |  |  |  |
|--|--|--|--|
| <p><b>TERITORIJOS REGLAMENTAS:</b><br/>Naudojimo b. dais Z - žem. s kio paskirties žem. Naudojimo pob. dais Z4 - kiti žem. s kio paskirties sklypai</p>                          | <p><b>TERITORIJOS REGLAMENTAS:</b><br/>Naudojimo b. dais K - komercin. s paskirties objekt. teritorijos Naudojimo pob. dais K1 - prekybos, paslaug. ir pramon. objekt. statybos Naudojimo pob. dais K3 - ogafini. ir automobili. statini. statybos</p>   | <p><b>TERITORIJOS REGLAMENTAS:</b><br/>Naudojimo b. dais M - mišk. kio paskirties žem. Naudojimo pob. dais M3 - apsaugini. mišk. sklypai M4 - kin. mišk. sklypai</p>   | <p><b>TERITORIJOS REGLAMENTAS:</b><br/>Naudojimo b. dais H - vandens. kio paskirties žem. Naudojimo pob. dais H2 - rekreaciniai vandens telkiniai H4 - kiti vandens. kio paskirties žem. s sklypai</p>                           |
| <p><b>TERITORIJOS REGLAMENTAS:</b><br/>Naudojimo b. dais G - gyvenamosios teritorijos Naudojimo pob. dais G1 - vienui. r. i diviu. i gyvenam. j. pastat. statybos</p>            | <p><b>TERITORIJOS REGLAMENTAS:</b><br/>Naudojimo b. dais R - rekreacin. s teritorijos Naudojimo pob. dais R1 - ligaliaikio (stacionaraus) polioisio pastat. statybos Naudojimo pob. dais R2 - trumpalaikio polioisio pastat. statybos</p>  | <p><b>TERITORIJOS REGLAMENTAS:</b><br/>Naudojimo b. dais P - pramon. s ir sand. liavimo objekt. teritorijos Naudojimo pob. dais P1 - pramon. s ir sand. liavimo moni. statybos</p>   | <p><b>TERITORIJOS REGLAMENTAS:</b><br/>Naudojimo b. dais B - bendrojo naudojimo (miest. i miesteli. ir kaim. ar savivaldybi. bendrojo naudojimo) teritorijos Naudojimo pob. dais B3 - urbanizuot. teritorij. vieš. i. erdvi.</p> |
| <p><b>TERITORIJOS REGLAMENTAS:</b><br/>Naudojimo b. dais I - inžinerini. s infrastrukt. ros teritorijos Naudojimo pob. dais I2 - susisiektinio inžinerini. tinkl. koridoriai</p> | <p><b>TERITORIJOS REGLAMENTAS:</b><br/>Naudojimo b. dais V - visuomenini. s paskirties teritorijos Naudojimo pob. dais V1 - administracin. s paskirties pastat. statybos Naudojimo pob. dais V2 - religini. s paskirties pastat. statybos Naudojimo pob. dais V3 - mokslo, kult. ros, sporto ir gydymo pastat. bei statini. statybos</p> | <p><b>TERITORIJOS REGLAMENTAS:</b><br/>Naudojimo b. dais V - visuomenini. s paskirties teritorijos Naudojimo pob. dais V1 - administracin. s paskirties pastat. statybos Naudojimo pob. dais V2 - religini. s paskirties pastat. statybos Naudojimo pob. dais V3 - mokslo, kult. ros, sporto ir gydymo pastat. bei statini. statybos</p> |  |

POŽEMINII KOMUNIKACIJ. PLANO PILNUMAS PATIKRINTAS IR SUDERINTAS ŠIOSE ORGANIZACIJOSE:

Pa. Nr.	stogo pavadinimas	Sutik. data	Sankcionuoj. pareigos pareig.	Pasiras	Pasabos
1	UAB "Raseini vandens"	2012-11-28	V. Paulius	parašas	11 lap.
2	AB "EŠVY" Raseini tankli. Abgvaldymo grup.	2012-11-28	S. Rapolas	parašas	11 lap.
3	AB "TRIO LT" Raseini klient. aptarnavimo grup.	2012-11-28	R. Vait. Baniška	parašas	11 lap.
4	UAB "Raseini silumos tinklai"	2012-11-28	P. Judickas	parašas	11 lap.
5	Raseini rajono savivaldybės administracija, ekonomikos ir kio departam. mentis, žem. v. kaim. i. kaimo pl. ros skyriaus	2012-11-28	V. Basytis	parašas	11 lap.

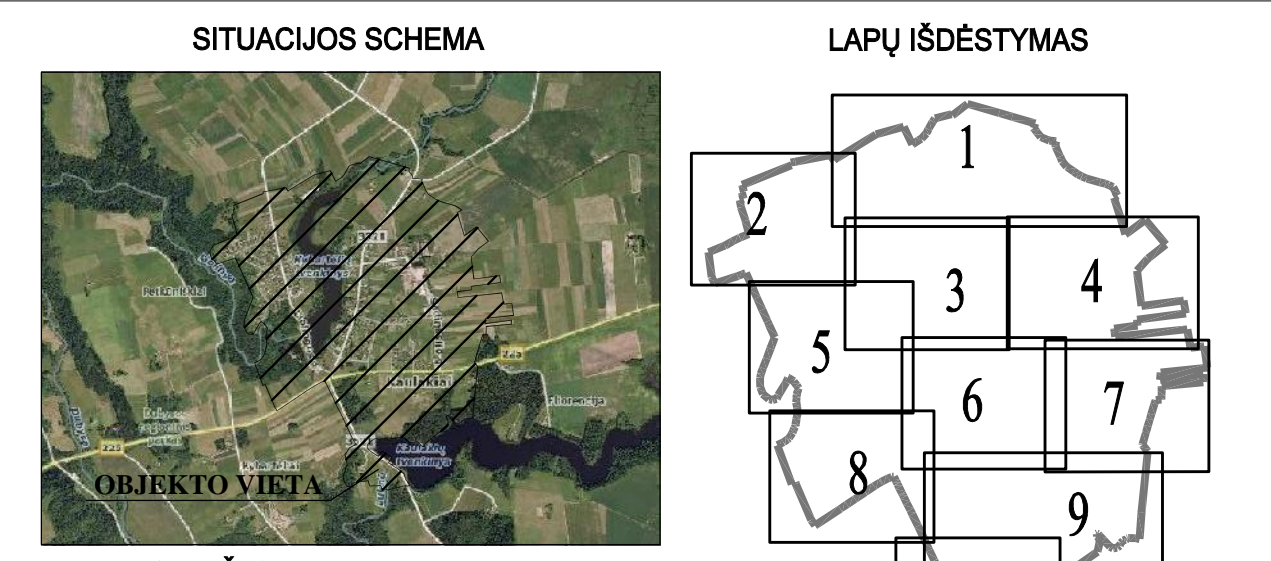
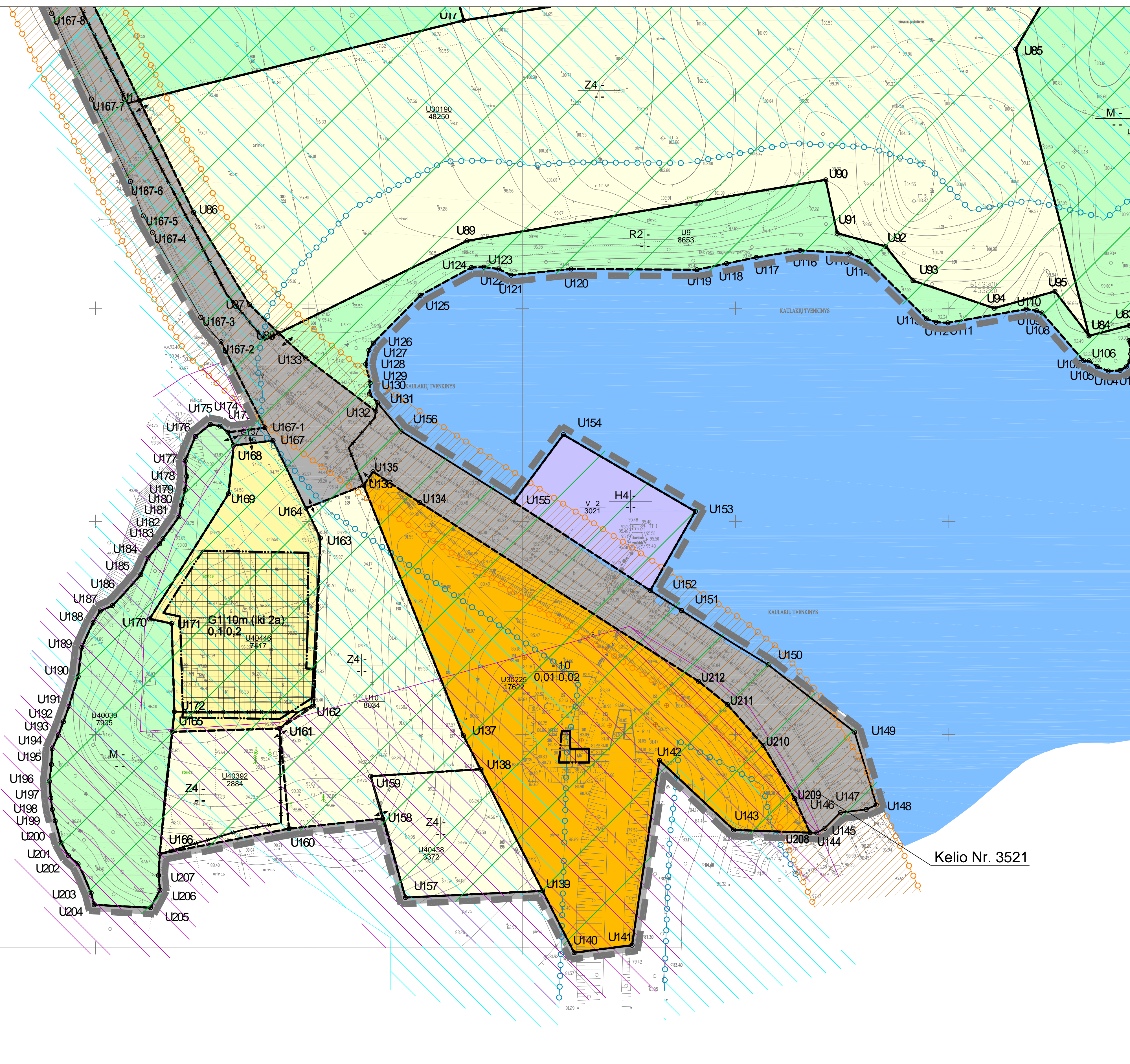
Aukš. i sistema - Baltijos Krastinis i sistema - LŠSNA

Gen. direktorius	V. Pavard	Parasas	Užduoties akcin bendrov. "KAUNO INŽINERINIAI TYRINI. IMAI"
Vydybinyje	I. Zemeitis		KOMPLEKSAS Kaulaki k. Raseini mi. sav.
Bazil. Rengimo	A. Karatienė		USAŠKOVAS UAB "Vandens projektai"
Toponozistai	Br. Žyng		Manelis, Mark. Lapsas, Lap. Data
	Toponozistai	1:1000	92 1 11 2012.10

Atestato Nr.	Projekto pavadinimas	Sutarties pavadinimas:
5687	<b>VANDENS PROJEKTAI</b> Žem. n. g. 139, LT-09120, Vilnius	Kaulaki ir Kaulaki k. teritorij. detalieji planai
A121	PV Arch. M. Jamanaitis	Objekto pavadinimas: Kaulaki detalusis teritorijos planas
24904	PV Arch. V. ekauskaitis	Br. žyngs: Kaulaki kaimo detaliojo plano pagrindinis br. žyngs
Ind.	A. Deras i t.	
Projekto vadovs:	Užduoties:	Žyngas:
DTP	Raseini rajono savivaldybės administracija	VP-12-618.1-DTP/2-PB.09
		M 1:1000
		LAPAS 9
		LAP 10

Derinimo išrašas teisingas: Projekto vadov. V. ekauskaitis

Armedas Mockus



- SUTARTINIAI ŽENKLAI:**
- DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBA
  - ESAMA SKLYPO RIBA
  - - - PROJEKTUOJAMA SKLYPO RIBA
  - × × × NAIKINAMA SKLYPO RIBA
  - REKOMENDUOJAMOS VAŽIAVIM ĮŠVAŽIAVIM IŠ SKLYP VIETOS (TP STADIJOJE PROJEKTUOJAMA PO VIEN VAŽIAVIM ĮŠVAŽIAVIM KIEKVIENAM SKLYPUI)
  - STATOM STATINI ZONA, UŽSTATYMO RIBA
  - PAVIRŠINIO VANDENS TELKINIO APSAUGOS ZONA
  - VANDENVIET S GRIEŽTO REŽIMO APSAUGOS JUOSTA 10 m
  - VANDENVIET S II ir III REŽIMO APSAUGOS JUOSTA 50 m
  - SAUGOMOS TERITORIJOS - DRAUSTINIAI
  - KELIO APSAUGOS ZONA
  - DUBYSOS REGIONINIS PARKAS
  - PAVIRŠINIO VANDENS TELKINIO PAKRANĖ APSAUGOS JUOSTA
  - GRIAUNAMI STATINIAI
- 1 2 3 4
- 1 - GALIMI ŽEM S NAUDOJIMO B DAI IR POB DŽIAI  
2 - LEISTINAS PASTAT AUKŠTIS (METRAIS)  
3 - LEISTINAS ŽEM S SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS  
4 - LEISTINAS ŽEM S SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVYVUMAS
- n - sklypo numeris  
m - sklypo plotas, m²

**PASTABOS:**

- Raseini r. sav., Pajūgok sen., Kaulaki k., detalusis planas rengiamas vadovaujantis Raseini rajono savivaldybės 2011 m. balandžio 7 d. sprendimu Nr. (1) T-399 "D I Kaulaki K. teritorijai detali j ir Lyduv n., betygalos mstl. teritorij bendr j plan rengimo"; 2011 m. balandžio 7 d. Raseini rajono savivaldybės administracijos direktor s Aurelijos Ložytės patvirtinta Planavimo uždutimi; Planavimo s lygoms išduotoms Kaulaki kaimo detaliojo plano rengimui.
- Pagrindiniai Kaulaki detaliojo plano tikslai:
  - detalizuoti Raseini rajono savivaldybės s teritorijos bendrajame plane nustatytus planuojamos teritorijos tvarkymo ir naudojimo reikalavimus;
  - suformuoti planuojamos teritorijos vystymo koncepcij , nustatyti teritorijos tvarkymo, naudojimo ir apsaugos prioritetus, teritorijos funkcines zonas, nurodant ias teritorijos integruotum ir (ar) jos ypatumus;
  - tobulinti istoriškai susiformavusiu urbanistin strukt r bei formuoti architekt rin erdvin ir estetin kompozicij , išsaugant vertingus architekt rinius statinius (kompleksus);
  - numatyti esam inžinerini tinkl strukt r ros renovacij (taikant naujas technologijas energijos ištekli mažinimui, jos gamybos ir tiekimo s naud sumažinimui);
  - gerinti ir pl toti susisiekimo komunikacijas, kaip ršl tinkl ;
  - numatyti gyvenimo ir aplinkos kokyb gerinan ias priemones, formuoti bendrojo naudojimo bei apsaugini želdyn sistem ;
  - pl toti socialin infrastrukt r , skatinant investicijas gyvenamosioms vietoms s socialiniam, ekonominiam vystymui.
- Detalusis planas nepreštarauja Raseini rajono bendrojo plano sprendimams.
- Detaliojo plano galiojimo riba sutampa su esamomis planuojamoje teritorijoje esan iomis sklyp ribomis. Gretimos teritorijos, esan ios už detaliojo plano ribos, šiame br žinyje n ra reglamentuojamos, o sprendiniai yra rekomendacinio pob džio. Formuojami sklyp taškai - koordinuoti. Sklyp tašk koordinat s, plotai ir kiti išmatavimai pateikiami metrais.
- Detaliojo plano teritorijos tvarkymo režimo pagrindini sprendini aprašomoji lentel (su sklyp koordinat mi, sklyp plotais, naudojimo b dais, pob džiais ir kita informacija) pateikta Detaliojo teritorij planavimo dokumento priede Nr. 1.
- važiavim išvažiavim vietoms sklypus tikslinti techninio projekto metu.
- Projektiniai sprendiniai, užtikrinantys statini esmini reikalavim "Gaisrin sauga" nuostatas, priimami vadovaujantis LR teis s aktais technini projekt rengimo stadijoje atsižvelgiant statinio gabaritams.
- Numatytos bei išskirtos žem s juostos inžineriniams komunikaciniams koridoriams. Inžinerini tinkl bei komunikacij pl tr Kaulaki kaimo teritorijoje detalizuoti technini projekt rengimo stadijoje pagal atsaking institucij išduotas s lygas.
- Vykdyti veiki sklypuose vadovautis LR Vyriausybės s nutarimu 1992-05-12 Nr. 343 "D I specialii žem s miško naudojimo s lyg patvirtimo" (aktuali redakcija).
- Statiniai sklypuose turi b ti išd stomi taip, kad neb t pažeisti gretim sklyp savinink ar naudotoj teis ti interesai. Statiniai iki 8,5 m aukš io atitrukiami ne mažiau kaip 3,0 m nuo sklypo ribos. Aukštesniems statiniams šis atstumas didinamas 0,5 m kiekvienam papildomam statinio aukš io metrui. Sis atstumas gali b ti sumažintas, jei gautas gretimo sklypo savininko sutikimas raštu.
- Sklypo H40468 sprendiniai nekei iami - vadovautis "1,3 ha plotu žem s sklypo suformavimas Dubysos regioninio parko lankytoj centro statybai laisvos valstybin s žem s fondo žem j esan ioje Raseini r. sav., Pajūgok sen., Kaulaki k., prie Dubysos ir Lioliungos gatvi sankryžos" detaliojo plano sprendiniais.
- Žem s sklypo R30259 detaliojo plano sprendinys - pakeisti pagrindin tikslin žem s naudojimo paskirtį iš žem s kio paskirties žem s kitos paskirties žem (naudojimo b das - gyvenamosios pasispaigus 5 met. apribojimu pagal Z L statym nekeisti pagrindin s tikslin s žem s naudojimo paskirties (apribojimas galioja nuo 2009-02-03).
- Planuojamoje teritorijoje esan i inžinerin s infrastrukt rros tinkl apsaugos zonas bei servituti pateikti inžinerin r infrastrukt rros ir susisiekimo br žinyje. Inžinerin s infrastrukt rros ir susisiekimo br žinys yra neatšiejamas nuo Kaulaki kaimo detaliojo plano pagrindinio br žinio.
- Gyvenviet s gatvi tinklo sklypas RK1 nagrin jamas tik planuojamos teritorijos ribose.
- Pakeičiant s apsaugos juostose užstatymo zonose leidžiamas tik esam statini rekonstravimas, nedidinant užstatymo ploto.
- Numa ius kin veiki turi b ti atliekamos poveikio aplinkai vertinimo proced ros, vadovaujantis LR Planuojamos kin s veiklos poveikio aplinkai vertinimo satatymu (galiojanti, aktuali redakcija).
- Rengiant techninius projektus atsižvelgti sklypuose esan ias miško naudmenas pagal Valstybin s mišk ūkybos kadastro duomenis.
- Esamos pramon s mon s sanitarin apsaugos zona nustatyta vadovaujantis projektu: "Žem s sklypo rib suformavimo, sklypo naudojimo reglament nustatymo pjuven granuli gamybai Kaulaki k., Pajūgok sen., Raseini rajone detalusis planas", parengto 2003 m. sprendiniais.

POŽEMINIŲ KOMUNIKACIJŲ PLANO PILNUMAS PATIKRINTAS IR SUDERINTAS ŠIOSE ORGANIZACIJOSE:

Eil. Nr.	stogios pavadinimas	Sutiksl. data	Sutikslinčio pareigos pavard	Parasas	Pastabos
1	UAB "Raseini vandens"	2012-11-28	V. Paulius	parasas	11 lap
2	AB "LESTO" Raseini miško eksploatavimo grup	2012-11-28	S. Rapolas	parasas	11 lap
3	AB "TEO LT" Raseini klient aptarnavimo grup	2012-11-28	R. Vai ilauskas	parasas	11 lap
4	UAB "Raseini Silamos tinklai"	2012-11-28	P. Judickis	parasas	11 lap
5	Raseini rajono savivaldybės administracijos, ekonomikos ir kio departamento, žem s kio ir kaimo pl tros skyrius	2012-11-28	V. Bacys	parasas	11 lap

Aukš i sistema - Balijus. Akordina i sistema - LKS94. Pareigos - V. Pivand. Parasas. Uždaviojacin bendrov "KAUNO INŽINERINIAI TYRIN JIMAI". Gen. direktorius J. Grimas. Vykdytojai J. Žemelis, E. Jarkas, M. Vygamis, S. Pumpaitis, A. Kairienien, N. Iš tiklen. UŽSAROKAVAS UAB "Vandens projektai". Br žinys Maselis, Mark, Lapas, Lap, Data Toponostauka 1:1000 92 1 11 2012.10.

Derinimo išrašas teisingas: Projekto vadov V. ekauskait. *Obey*

- TERITORIJOS REGLAMENTAS:**  
Naudojimo b das Z - žem s kio paskirties žem  
Naudojimo pob dis Z4 - kiti žem s kio paskirties sklypai
- TERITORIJOS REGLAMENTAS:**  
Naudojimo b das G - gyvenamosios teritorijos  
Naudojimo pob dis G1 - vieniu i ir dvibu i gyvenam j pastat statybos
- TERITORIJOS REGLAMENTAS:**  
Naudojimo b das I - inžinerin s infrastrukt ros teritorijos  
Naudojimo pob dis I2 - susisiekimo ir inžinerini tinkl koridoriams

- TERITORIJOS REGLAMENTAS:**  
Naudojimo b das K - komercin s paskirties objekt teritorijos  
Naudojimo pob dis K1 - prekybos, paslauga ir pramog objekt statybos  
Naudojimo pob dis K3 - degalinii ir autoservisv statini statybos
- TERITORIJOS REGLAMENTAS:**  
Naudojimo b das R - rekreacin s teritorijos  
Naudojimo pob dis R1 - ilgaliaikio (stacionaraus) poilsio pastat statybos  
Naudojimo pob dis R2 - trumpalaikio poilsio pastat statybos
- TERITORIJOS REGLAMENTAS:**  
Naudojimo b das V - visuomenin s paskirties teritorijos  
Naudojimo pob dis V1 - administracin s paskirties pastat statybos  
Naudojimo pob dis V2 - religin s paskirties pastat statybos  
Naudojimo pob dis V3 - mokslo, kult ros, sporto ir gydymo pastat bei statini statybos

- TERITORIJOS REGLAMENTAS:**  
Naudojimo b das M - mišk kio paskirties žem  
Naudojimo pob dis M3 - apsaugini mišk sklypai  
M4 - kini mišk sklypai
- TERITORIJOS REGLAMENTAS:**  
Naudojimo b das M - vandens kio paskirties žem  
Naudojimo pob dis H2 - rekreaciniai vandens telkiniai  
H4 - kiti vandens kio paskirties žem s sklypai
- TERITORIJOS REGLAMENTAS:**  
Naudojimo b das B - bendro naudojimo (miest , miesteli ir kaim ar savivaldybi bendro naudojimo) teritorijos  
Naudojimo pob dis B3 - urbanizuot teritorij vieš j erdvi

- TERITORIJOS REGLAMENTAS:**  
Naudojimo b das H - vandens kio paskirties žem  
Naudojimo pob dis H2 - rekreaciniai vandens telkiniai  
H4 - kiti vandens kio paskirties žem s sklypai
- TERITORIJOS REGLAMENTAS:**  
Pagrindin tikslin žem s naudojimo paskirtis - kitos paskirties žem .

Atestato Nr.	Projektuojamas:	Sutarties pavadinimas
5687	<b>VANDENS PROJEKTAI</b> Žirm n g. 139, LT-09120, Vilnius	Katauski ir Kaulaki k. teritorij detalieji planai
A1221	Pareigos Vardas, pavard Pargasa Data	Objekto pavadinimas: Kaulaki detalusis teritorijos planas
24904	PV Arch. M. Jamantas 2012/13 PV V. ekauskait 2012/13 Inž. A. Deren i t 2012/13	Br žinys: Kaulaki kaimo detaliojo plano pagrindinis br žinys
Projektas raštas	Užsakovas:	Žymos:
DTP	Raseini rajono savivaldybės administracija	VP-12-618.1-DTP/2-PB.10 M LAPAS LAP 1:1000 10 10